

CONSEIL d'ADJOINTS DU 27 AVRIL 2015

Présents : Mme GAUQUELIN Françoise, Mr LEVEQUE Guillaume, Mme ROTHEA CELINE, Mme CHAPUS Josiane, Mr GILLE Martial, Mr BUGNET Jean Marc, Mr CASTELLANO Michel, Mr BROTTET Marc.

OBJET	Avis du Conseil d'Adjoints	Pour suite à donner	Elu	Professionnel	échéance	Observations
Tour de table /						
MICHEL CASTELLANO						
CIMETIERE						
Les buis du cimetière sont attaqués par la pyrale du buis : il faut les arracher il sera replanté des arbustes ressemblant à du buis.						
Les services techniques proposent de placer des pierres de couleurs pour orner certains massifs du cimetière	Accord, mais dans des couleurs neutres	Monsieur CASTELLANO pour service technique	Mr CASTELLANO	Monsieur BONNET		
Le nettoyage du cimetière est prévu pour la cérémonie du 8 mai.						
ASSEMBLEE GENERALE DES COUTAGNIERES						
Le store que l'on proposait n'est pas accepté, la couleur ne convient pas	La copropriété souhaite un store de couleur neutre qui soit implanté sous façade. Madame GAUQUELIN souhaite que l'achat qui devra être réalisé soit durable.	Monsieur CASTELLANO verra sur si l'on peut prendre des crédits sur une opération pour la fourniture et la pose d'un store .	Mr CASTELLANO	Monsieur BONNARD Joseph		
LOGETTES ELECTRIQUES rue du 19 MARS						
Le coût serait de 6318.57 euros sur lesquels seraient pris en charge environ 400 euros par le SYSEG	Il convient d'adresser un courrier au SYSEG pour annuler le devis	Monsieur CASTELLANO pour courrier	Mr CASTELLANO	Mr DUFFQUX		
BALAYEUSE						
Le courrier a été reçu par la société D.PERIE qui affirme que les problèmes techniques de cet appareil sont dus au mauvais usage qui en est fait.	Madame GAUQUELIN propose qu'en commission CCVG il soit demandé aux autres maires quelles communes se sont équipées de ce					

	genre d'appareil et à quel prix et niveau de satisfaction.					
TRAVAUX SUR LA RUE CENTRALE						
La CCVG va prochainement intervenir pour la remise en état de la Rue Centrale	Il faut prévoir un courrier adressé aux riverains pour les prévenir de cette intervention.	Le courrier sera rédigé par la CCVG. Monsieur CASTELLANO fera en sorte d'être présent sur site lors des travaux afin de superviser l'intervention.				Page 2
LES HAUTS DE L'ARCHETTE						
Les copropriétaires ont placé un panneau de propriété privée à l'entrée de la copropriété. En outre ils ont fermé l'entrée de la copropriété par un portail de bonne hauteur. De fait, ils ne respectent pas les engagements pris par le passé de permettre le passage sur le lotissement.	Madame GAUQUELIN indique que puisque la copropriété ne respecte pas ses engagements notamment pour le passage qui était demandé par la commune, il n'y a pas lieu de prévoir la rétrocession pour l'éclairage public. Les voies et les réseaux étant indissociables ils ne peuvent être rétrocédés du fait de l'état des pompes de relevage					
MARC BROTTET						
Gouter du 28 avril « restitution mémorisk » le nécessaire est fait. Pour le 8 mai : Mr BROTTET viendra une demi heure avant pour préparer. Pour le 14 juillet monsieur VEYRE s'occupera de la guinguette.						
Monsieur BADIN souhaite savoir ou en est le Téléthon.	Madame GAUQUELIN rappelle sa position indiquée la semaine précédente.					Pour le 13 juillet au soir, la salle des fêtes est retenue en cas de mauvais temps : information claire Mouren en réunion de personnel le 28 avril.

Monsieur MORETTON fait un mémoire sur l'animation et ce sujet pourrait être porteur pour lui.	Madame GAUQUELIN souhaite le rencontrer.					
MARTIAL GILLE						
Monsieur GILLE fait un point sur les deux études pour lesquelles il a réalisé les cahiers des charges						Page 3
Il souhaite un échange avec les adjoints. Il explique comment a été menée l'analyse « administrative », et surtout l'analyse technique, et le potentiel classement qui en résulte.						
<p>ETUDE DE CENTRALITE : Il y a eu 9 candidatures, après une analyse préliminaire (certains candidats ont fait des erreurs dans leurs offres et certaines études étaient de qualité médiocre, il en reste 6. D'une manière générale les réponses sont adaptées, il n'y a toutefois pas beaucoup de référence au programmiste. Certains cabinets sortent nettement du lot toutefois tous ont des points forts et des points faibles. Il s'agissait avant tout de voir comment les candidats développaient une approche sensible du territoire. A l'issue de cette analyse un cabinet se dégage. Ce sont des jeunes qui sont issus de grosses structures et qui présentent une volonté affirmée d'investissement dans l'approche qu'ils font en termes de méthodologie. La seule « faiblesse » du dossier est l'approche graphique qui est pauvre. Il conviendra de travailler ce point avec le cabinet afin que notre communication soit de qualité ; Les autres candidats qui sortent du lot ont tous élaboré des notes méthodologiques correcte mais parfois il manque un paysagiste ou une réelle compétence en ce domaine.</p> <p>Il faut mettre cette analyse en parallèle avec l'étude de programmation :</p> <p>ETUDE DE PROGRAMMATION : Le cabinet qui est bon sur l'étude de centralité ne donne par contre pas de bons résultats au niveau de l'étude de programmation. D'une manière générale, les notes méthodologiques ne sont pas très bonnes voire médiocre. Le ressenti est que ce sont des grosses structures qui n'ont pas du tout collé au terrain. Une seule offre sort du lot elle serait à 25 000 euros HT, ce candidat a pointé l'impact « médiatique » d'un bâtiment communal sur la sociologie de la commune. C'est une approche intéressante. De surcroît il propose de réaliser des maquettes en trois D. ce qui peut être un point fort dans la communication avec les habitants. Il ressort des prix proposés pour l'ensemble des tranches que les tranches ne seront pas faisables financièrement. L'idée serait alors que les cahiers des charges soient réalisés par le D.S.T. à venir. Une commission se tient le 5 mai au cours de laquelle seront présentées toutes les offres pour une attribution très rapidement. Monsieur GILLE va travailler sur une présentation d'ici là. Les notes méthodologiques que Mr GILLE a transmises aux adjoints pour analyse peuvent désormais être transmises aux conseillers municipaux.</p>						
FRANCOISE GAUQUELIN						
PROMOGIM						
Il sera répondu à ce monsieur que l'on donne le feu vert pour l'installation du mobil-home sur l'espace communal devant le terrain, mais pas d'installation de pancarte d'information sur l'avenue Gilbert Fabre.						
JEAN MARC BUGNET						
MARCHE CHAUDIERES						
Fait un point sur la rédaction	Il y aura deux lots : un lot	Mise en ligne le plus rapidement possible,	Monsieur BUGNET	Rédaction du	Madame ROSSO	

du cahier des charges de la rénovation des chaudières de la mairie et école élémentaires	maçonnerie (socle de la chaudière etc) et un lot pour la fourniture et la pose des chaudières.	rendu des offres le 29 mai prochain.		marché : Madame MEZNI et Madame ROSSO	prévenir Claire pour la réception des pli.	
FUTUR MARCHÉ ECOLE MATERNELLE						
Madame ROSSO a demandé à Mr DEVIGNE une estimation globale du futur projet qui permet de structurer les budgets.						
NETTOYAGE DE PRINTEMPS						
Monsieur PONCET viendra aider en termes de personnel du service technique. Il faut commander des gants.	Madame GAUQUELIN indique que les élus présents devront rester l'après midi pour trier les déchets.		Monsieur BUGNET	Mr PONCET		
CONCOURS DU VILLAGE FLEURI						
Les services techniques souhaiteraient ne pas avoir à organiser cette prestation.	Madame GAUQUELIN pense que cette année effectivement on peut ne pas réaliser cette prestation. Elle rencontrera Madame SANTORREGIO pour lui en faire part					
CELINE ROTHEA						
COMMUNICATION						
Le « mairie Info » sous sa forme actuelle n'est pas totalement satisfaisant. Madame ROTHEA juge qu'il ne met pas assez en exergue les réalisations de la commune. L'idée serait de réaliser une parution, peut être moins souvent, mais plus fournie. Du fait de distributions plus espacées les élus pourraient s'en charger. L'analyse de cette proposition fait apparaître un gain potentiel en termes financiers mais aussi en termes de disponibilité pour l'agent en charge de la communication (ceci lui permettrait de disposer de plus	Monsieur GILLE met en exergue le télescopage du mairie info et du Bulletin Municipal.					

de temps pour faire vivre le site et d'initier un travail en transversalité). Pour autant il faudra que les élus, voire les agents, alimentent cette parution sous cette nouvelle forme.							
JOSIANE CHAPUS							
Madame CHAPUS fait part d'un mail de Madame LANDY qui s'inquiète de savoir comment elle va être informée de la réalisation des travaux qu'elle a demandé par fiche d'intervention	Madame GAUQUELIN indique qu'à son sens, le suivi des travaux étant mieux géré, il sera facile de lui répondre.		Monsieur CASTELLANO	Direction des services techniques			
Madame LANDY demande comment la commune souhaite s'organiser par rapport au car pour jeudi 30. En effet, les forains seront installés et le car ne pourra pas s'arrêter sur la place du marché.	Madame GAUQUELIN souhaite que les enfants aillent à la salle polyvalente ou ils seront récupérés par le bus		Madame ROTHEA	Madame CAPLIER : prévenir VEOLIA, prévenir Madame LANDY de cette modalité.	Urgent		
GUILLAUME LEVEQUE							
Finalise actuellement le calcul du coût cantine et périscolaire. Une baisse du coût pour les parents est à prévoir							
FRANCOISE GAUQUELIN							
Agenda :							
Réunion commission générale à la CCVG le 28 avril au soir sur le regroupement territorial animé par KPMG, l'ensemble des élus y est invité, et les DG également.							

Le Maire,

Françoise GAUQUELIN

