

CONSEIL D'ADJOINTS

Du 19/11/2018

18h30

Présents : MME AZNAR, M. BROTTE, M. BUGNET, MME CHAPUS, MME GAUQUELIN, M. GILLE, M. LEVEQUE

Absents : MME ROTHEA

URBANISME

Anneau historique :

Point sur les propositions de l'EPORA quant aux modalités d'équilibre de l'opération pour optimiser la déductibilité des dépenses et répondre à leurs impératifs de participation à l'équilibre d'opération (quid notamment de l'opportunité de la cession de Mestre à l'euro symbolique).

Problématique :

Equilibre d'opération globale St Jean Dumont Mestre :

- Prix de revient total : 2 250 000 € env.
- Offre OPAC, validée dans le cadre de l'appel à manifestation d'intérêt : 1 500 000 €
- Soit un déficit global de 750 000 € env.

Première proposition de participation EPORA : 200 000 € (au titre des « fonds SRU » = réattribution des pénalités SRU qu'ils perçoivent de la part des communes en rattrapage)
Quid des 550 000 € restant à affecter ?

Propositions :

- **Solliciter une participation renforcée de la part de l'EPORA**
 - **Etudier opportunité d'une session à l'euro symbolique de la propriété communale Mestre (estimée en 2017 à 420 000 €). L'intégralité de la minoration foncière peut être déduite des futurs prélèvements SRU.**
- ⇒ **Ces propositions seront approfondies dans le cadre de la réunion partenariale de ce vendredi 23/11**

Afin de partager l'ensemble de ces éléments : proposition de tenir une Commission municipale le lundi 10 décembre à 20h30 (en présence de l'OPAC et d'Habitat et Humanisme)

Prévoir ensuite sur le T1 2019 une réunion publique.

Sujets en instance d'arbitrage :

- Stationnement souterrain : étudier auprès de l'OPAC la possibilité d'un portage de places de parking supplémentaires pour les besoins des riverains. Parking public : privilégier une offre complémentaire en surface.
- Commerce : anticiper recherche de commerçants susceptible d'être intéressés par le local à créer en rdc (ancienne école de musique)

Mouvements de terre au coutois :
Régularisation de la hauteur des terres.
Dépôt d'une DP de régularisation.

VOIRIE

Rue chaude :
Rappel tenue de la réunion publique sur le projet d'aménagement de la CCVG le 7/11.
Des débats intenses sur le sens de circulation (souhait des riverains :
Mme le Maire insiste sur son attachement à être à l'écoute des propositions des riverains.

Suite à la rencontre : plan modifié par la CCVG.
Quelques aménagements complémentaires pour prendre en compte les remarques.
- Création d'un stop au niveau de la rue Bourchanin ;
- Elargissement de chaussée devant le salon de coiffure ;
- ajout d'un ressaut au niveau du passage piéton ;
- rétrécissement avec alternat proposé (avec alternance de potelets et de gabions) ;
- mobilier urbain pour parking à vélos.

Proposition :

Réunion publique complémentaire à prévoir sur début 2019 pour présenter ces ajustements et exprimer l'éventuelle réversibilité du double sens.

ENFANCE / JEUNESSE

PEDT :
Projet de prorogation du PEDT actuel pour 1 an.
Coordination engagée avec les partenaires pour le futur PEDT (effectif courant 2019)
Lancement du travail partenarial avec COPIL le 4 décembre à 18h30

AGRICULTURE / ENVIRONNEMENT

Projet « jardins de Millery »
Projet de création d'une association de jardiniers, pour permettre notamment aux habitants d'immeubles collectifs d'avoir un jardin à proximité. Montage en cours de l'association. Intérêt pédagogique.

Proposition

- **Accord pour une réunion d'information,**
- **La Mairie appuiera le relai de cette information auprès de la population,**
- **Etudier dans un second temps les modalités d'accompagnement, en fonction de la mobilisation effective au sein de l'association,**
- **Vigilance à ce que cela n'entre pas en « concurrence » avec les exploitations agricoles.**

Commission locale agriculture

Installation de la comité local agriculture de la CCVG : choix des agriculteurs référents ce vendredi 23/11.

- Candidatures réceptionnées : M. BROSSARD, M. CHAIX (hébergé chez M. Régis Descotes) en tant que titulaires, M. POUIGNIER (suppléant)
Vote à bulletin secret à prévoir.
- Elu référent, en appui de Mme le maire, pour les comités locaux : M. GILLE.

BATIMENTS ET MOYENS GENERAUX

Parc informatique

Renouvellement du contrat « maintenance informatique » à organiser pour le 1/1/2019.
Proposition de mettre en œuvre un contrat de maintenance unique école + mairie.

Gestion des salles

Proposition de mettre en œuvre un suivi informatique de la réservation des salles (calendrier Outlook) pour répondre aux problématiques récentes liées à l'occupation.

SECURITE

Participation citoyenne

Projet de relance du dispositif le **6 décembre 19h / salle du conseil**
Invitation à toutes les associations + information aux actuels référents.

PERSONNEL / RH

Repas du personnel :

Proposition du **mardi 15 janvier 2019**. Prévoir un format « diner buffet », sans DJ.

Poste service voirie :

Processus de recrutement pour rappel (remplacement de M. EYSSERIC) pour une prise de poste en janvier 2019.

Poste RH/Service à la population :

Rappel prise de fonctions Mme BACOUET à partir du 17/12.

Stagiaire :

Une candidature s'est présentée.

Deux sujets de travail :

- Ilot des marronniers : travailler sur l'historique du percement rue nemos, rue st jean et rue des Marronniers. Patrimoine et Tradition a d'ores et déjà des éléments à ce propos.

- Avancer sur le travail de recensement sur les murs et clôtures. Travail avec Françoise plutôt.
- Faire une recherche sur les archives départementales pour suivre l'évolution de la trame urbaine.

Durée du stage : 3 mois à partir du mois d'avril 2019.

Calendrier des astreintes

En pj au CR du CA.

Gestion du déplacement des agents en cas d'alerte neige :

Proposition des agents de pouvoir effectuer exceptionnellement du remisage du véhicule de service (petit camion Mitsubishi) en cas d'alerte neige avérée (notification préfectorale)

Arbitrage : risque pour la sécurité des agents > refus. Rappel des dispositions (prise en charge des déplacements domicile / travail par assurance personnelle).

FETES ET CEREMONIES

11 Novembre

Retour sur la cérémonie. Des retours très positifs
Projet de livret / recueil commémoratif reprenant les panneaux.

Vœux du maire :

Proposition de modalités d'organisation renouvelées : vœux formels puis table ronde / zoom sur les projets marqueurs de fin de mandat (école, anneau historique, voiries, déchetterie...) avec l'appui des adjoints référents. Valorisation appuyée du travail réalisé depuis le début de mandat.

Proposition : réunion de « calage » en décembre

Pose de la première pierre école maternelle

Arrêt de la date du samedi matin 23 mars 2019

AFFAIRES SOCIALES

Arbres de la solidarité

Sollicitation du foyer notre dame des sans-abris, en partenariat avec l'AMF pour la plantation d'un arbre de la solidarité (1 000 € / arbre)
Proposition de plantation sur le mail de l'école.

Prendre date pour la livraison des espaces publics autour de l'école

ACTUALITE INTERCOMMUNALITE ET SYNDICATS

QUESTIONS DIVERSES ET TOUR DE TABLE

Communication sur le site Internet pour « Ma Commune j'y tiens » ;
Colis de Noël : arrivée le lundi 3/11 en mairie, et distribution sur toute la première quinzaine.

AGENDA DE MME LE MAIRE ET DE MMES ET MM. LES ADJOINTS

Mardi 20 > Jeudi 22/11 : Congrès des maires

Mardi 20/11 : Bureau communautaire CCGV (pas de présence de Millery).

Jeudi 22/11 : Conseil municipal

Vendredi 23/11 :

- 8h : élection des agriculteurs membres de la commission locale agriculture
- 10h : Réunion « pré-bilan opérationnel » / anneau historique (avec l'OPAC, HABITAT et HUMANISME, OPAC, DDT, CCGV)
- 14h30 : restitution étude faisabilité Coopawatt / approfondissement des scénarios « anciennes carrières »

Lundi 26/11 :

20h CA du RAMI

Mardi 27/11 :

18h : > signature officielle conventions de financement / département du Rhône
> comité syndical du SITOM

20h30 : Conseil communautaire

Mercredi 28/11 :

18h30 Commission équipements publics / Attribution des derniers marchés de travaux école

Jeudi 29/11 :

10h Réunion Habitat indigne/Préfecture

18h Bureau du Smagga

20h30 CA MEJC

Mardi 4/12 :

18h30 : COPIL PEDT

RAPPEL :

Prochain conseil le **jeudi 20 décembre**

PROPOSITION CALENDRIER DES CONSEILS MUNICIPAUX 2019

- **Mercredi (exceptionnellement) 13 février**
- **Jeudi 28 mars**
- **Jeudi 23 mai**
- **Jeudi 4 juillet**
- **Jeudi 26 septembre**
- **Jeudi 20 novembre**
- **Jeudi 19 décembre**

Prochain CA : lundi 3 décembre 18h30

Le maire,




Françoise GAUQUELIN