

CONSEIL D'ADJOINTS

Du 11/06/2018

18h30

Présents : F. GAUQUELIN, V. AZNAR, M. BROTTET, M. CASTELLANO, J. CHAPUS, M. GILLE, G. LEVÊQUE, C. ROTHEA

Excusés : JM BUGNET

1° GRAND PROJET / ILOT SENTIER

Travaux préparatoires + école provisoire

- Démolition annexe ADMR
- Ouverture porte sur l'école (reprise à prévoir)
- Marché démolition / désamiantage :
La CCVG a fait état de la remise de 7 offres, pour des montants variant de 146 000 à 200 000 € env. HT / analyses en cours.
- Bungalows : Une seule offre (Portakabin) pour un montant de 123 776.23 € HT soit 148 531.48 € TTC (contre une estimation à 177 000 € HT)
- Gestion du stationnement :
 - o Passage en zone bleue place du marché : stationnement réglementé à 40 mn de 7h30 à 12h et de 14h à 18h les jours d'école uniquement sur les 20 places. Marquage et panneaux début juillet. Distribution de disques de stationnement : proposition de se limiter à 300 exemplaires, mis à disposition en mairie.
 - o Livraison / préparation de la plateforme parc Mestre entre le 11 et le 15/06
- Ecole provisoire : diffusion d'un flyer à l'ensemble des parents d'élèves et des agents.
- Potagers du garon : prévoir local avec cadenas

Projet photovoltaïque :

Rencontre avec COOPAWATT le **lundi 18/06 à 18h30** (date sans CA), en présence de la chargée de mission du SOL.

Suivi phase PRO et ACT :

Validation d'une décomposition en 14 lots.

Valider date présentation PRO/ACT

Quid gestion lots EV/VRD ? L'atelier Gardoni propose de rester sur un lot unique, sur l'exemple de Dommartin et chaponost, où ce sont bien des paysagistes qui ont été mandataires sur ces lots.

Pour avis x

Pour information x

2° CASERNE DES POMPIERS

Echange avec le chef de corps S. DELAIGUE.

Convention validée en bureau du conseil d'administration du SDMIS le 1^{er} juin, sans modification des dispositions.

Pas de négociation possible sur le mode de portage, commun à toutes les casernes du département sur le principe d'un don en pleine propriété. Compensation du risque et de la maîtrise d'ouvrage portée par le SDMIS.

Emplacement clé pour la commune et enjeu de vitrine sur l'entrée de ville.

Aussi, Mme le Maire propose d'étudier si des localisations alternatives sont envisageables.

Suites à donner :

- Etude de scénarios d'implantation alternatifs par G. GROS,
- Point auprès du Lt Rodriguez et de R. PFEFFER
- Echange téléphonique auprès du S. DELAIGUE

Et en cas d'impossibilité de relocalisation autre que sur l'ilot tennis, négociation pour un retour prioritaire à la commune à l'euro symbolique.

Pour avis x

Pour information x

3° URBANISME

- Point d'information / préparation évolution PLU :
 - Arrêté pour la modification simplifiée en préparation, information à faire lors du prochain conseil municipal.
 - Prévoir en parallèle un arrêté pour la mise à jour des documents (inscription de la servitude relative au transport d'énergie électrique, périmètres PENAP à jour...)
 - Délibération pour la révision simplifiée pour la déchetterie. Périmètre à préciser (quid déchetterie des artisans) .

- Gestion des zones à enjeux :

Stratégie à mener pour les secteurs à enjeux (anneau historique et Valois principalement) : quid des outils alternatifs (PAPAG ? ZAD ? périmètre d'étude ?)

Divers dossiers

- « Recours gracieux » Becquet / sur PC PONCET - piscine – pompe à chaleur. A écrit au Maire et à l'architecte conseil du lotissement. Proposition : jouer l'honnêteté et l'informer de ses droits et conditions de recours.
- Secteur du Flignon : vente de terrain sur Le Bon Coin suite à DP qui suscite inquiétude des riverains
- Projet d'implantation d'une antenne relais Bouygues sur le secteur de l'Homme (en remplacement de celle installée sur le pylône ligne à haute tension). Proposition de rencontrer le prestataire en charge de cette installation pour des prescriptions supplémentaires sur l'insertion de cette antenne.
- Rencontre avec architecte conseil C. BARRES COQUET du CAUE

Pour avis

Pour information x

4° VOIRIE

- Point projets Rue Chaude / Rue Centrale

Prise en compte des différentes modifications :

- Positionnement de quelques places Rue Chaude
- Recalage des éléments Rue Centrale. Quid du débouché sur la Rue J. Nemos > doit on imaginer de re-profiler le débouché pour affirmer la trame originelle ? Prévoir l'appui du CAUE et/ou du cabinet INSOLITES (mobilisé par l'OPAC sur l'étude anneau historique)
- Régularisation notaire Verchères. Entretien de la voie va pouvoir être réalisé par les services de la commune.

Pour avis

Pour information x

5° ENFANCE ET JEUNESSE

Ecole

- Retour sur la rencontre avec IEN pour le règlement départemental
- Retour Conseil d'école maternelle (échanges constructifs)

Enfance

Notifications CAF ALSH :

- Solde PSO 2017 : 2 404,75 €
- Avance PSO 2018 sur le prévisionnel : 11 604 €. Estimation à minima.

Pour avis

Pour information x

6° VIE ASSOCIATIVE

Info bilan Sentier des arts : retours assez positifs.

Classes an 8 : très bonne réussite.

Pour avis

Pour information x

7° ACTUALITE DES SYNDICATS ET DE L'INTERCOMMUNALITE

- Retour sur le conseil communautaire du 29/05

Divers dossiers concernaient la commune, dont le cuvier collectif, le CMS, des garanties d'emprunts sur le programme SANTOUL, les conventions pour la Rue du 8 Mai > faire le lien auprès de G GROS pour organiser une rencontre avec Mme Thévenon

- Commission voirie CCVG :

Clarification de la répartition des compétences commune/intercommunalité :

- Sur le domaine routier, la ccvg gère les arbres d'alignement.
- Sur la communication : proposition que la CCVG communique et pilote l'information sur les projets de voirie, pour transmission par différents canaux (dont journaux municipaux)

Avancement sur le projet des voies douces

Présentation du bilan détaillé sur l'entretien des voiries > prévoir une communication dans un prochain MI

Organisation équipe : V LAUTIER travaille sur l'expression des besoins et la moe (internalisée ou externalisée), AC LAMARE assure le suivi d'exécution. Relance à faire sur le chemin de l'étang.

QUESTIONS DIVERSES ET TOUR DE TABLE

Mutuelle communale

Réunion publique le **3/07 à 18h30 à la salle des fêtes.**

Permanences individuelles **de septembre à décembre, les mardi matin**, avec planning de rdv géré par les communes. Mise à disposition d'un ordinateur avec accès à imprimante et Internet (proposition que celles-ci se fassent en salle des adjoints)

SLB

Titres de champions de Région aux équipes Seniors et U15, coupe du département du Rhône des seniors 2

Rafraichissement peinture salle des fêtes

Rdv est donné aux élus volontaires et disponibles semaine du 23 juillet.

MEJC :

Soirée astronomie le 12/07 (ou le 19/07 en cas d'intempéries).

Demande va être faite à Cavalera pour arrêter éclairage av. G. FABREE

Une information va être faite aux habitants (panneaux lumineux et divers)

OJ PREVISIONNEL DU CONSEIL

RH

Actualisation temps de travail des adjoints d'animation et divers

Avenant agrément services civiques

Finances

Décision modificative N°1 (notification FPIC, récupération TVA sur études centralité, tennis).

Urbanisme

Révision déchèterie (et information du maire sur la modification)

Eventuellement : périmètres d'étude

Environnement

Consultation / enquête publique pour projet de reprise par le SMAGGA du lit du garon sur le secteur des Mouilles – continuité piscicole.

Bibliothèque

Actualisation règlement intérieur et modification des tarifs

AGENDA DE MME LE MAIRE ET DE MMES ET MM. LES ADJOINTS

Proposition de balayer les réunions prévues sur les 15 prochains jours (alimentation du planning extranet)

Lundi 11/06

- ½ journée du département :

Information sur les dernières intempéries.

Message passé sur le tram train Brignais Givors

Demande au service voirie de faire des reprises sur les colmatages av. G. FABRE

Mardi 12/06

- Régularisation Verchères

Mercredi 13/06

- GT Mobilité SOL / SCoT ouest lyonnais
- Commission bâtiment CCVG 18h
- Bureau du SMAGGA

Jeudi 14/06

- Rencontre Mme SIMIAN / Département affaires sociales : accueil des MNA
- Point équipe éducative maternelle
- Commission conjointe

Samedi 16/06 :

- Comité syndical exceptionnel SYSEG pour la DSP. Pas de nouvelle négociation possible.

Lundi 18/06

- Rencontre COOPAWATT
- AG RAMI

Mardi 19/06

- Commission finances CCVG,
- Récupération du vélo électrique CCVG,
- Bureau communautaire

Mercredi 20/06 :

- AG de la maison médicale

Jeudi 21/06 :

- Annulation du CM et report au 5 juillet

Prochain CA la 25 juin

RAPPEL : Les sujets à inscrire à l'ordre du jour doivent être transmis au plus tard le vendredi 22/06

Le maire,




Françoise GAUQUELIN