



Conseils d'adjoints – 6/11/2019

Compte rendu

Présents : G LEVEQUE, J. CHAPUS, C ROTHEA, M BROTTE, M CASTELLANO

Excusés : JM BUGNET, V. AZNAR, M. GILLE

<u>Sujets abordés</u>	<u>Décisions</u>
<p>VOIRIE</p> <p>Rue centrale</p> <ul style="list-style-type: none">- Coulage de la dernière portion de béton semaine du 11 novembre selon les conditions météorologiques.- Réouverture complète de la voie à la circulation dernière semaine de novembre. Reprise façades fin novembre.- Communication auprès des riverains à organiser pour modalités d'usage des silos enterrés <p>Prévoir 5 m³ par silo. Etude de base faite pour un silo / 30 logements maximum. Quid de la possibilité que l'ensemble des riverains de la rue centrale puissent bénéficier des silos qui seront av. nemos, pour éviter des rotations de camions poubelles sur une portion de la rue uniquement. Suppose une rotation hebdomadaire pour vider les silos et non pas seulement bimensuelle, étant donné le volume possible / silo.</p> <ul style="list-style-type: none">- Reprise enrobé sur la jonction avec l'av NEMOS pour marquer davantage le dos d'âne. Fermeture de la rue à partir de 9h le vendredi 8/11 <p>Rue chaude</p> <p>Marquages réalisés sur la deuxième quinzaine de novembre.</p> <p>Mobilier urbain : installation des arceaux à vélo et mise en place des potelets proposée dans un second temps après discussion auprès des riverains et du fonctionnement normal de la rue.</p> <p>Choix des essences à venir pour plantation dans les prochaines semaines</p> <p>Eclairage</p> <p>Installation des nouvelles décorations de Noël. Des vérifications en cours / changement de certaines installations électriques.</p> <p>SYSEG</p> <p>Présentation du schéma directeur le 26/11 18h > présence à prévoir de Mme Le Maire, M. Castellano, M. Lévêque, pour les élus, et G. Gros pour les services</p>	<ul style="list-style-type: none">- silos enterrés : négocier avec le SITOM une relève hebdomadaire, en mutualisation avec la tournée d'un territoire voisin pour permettre à l'ensemble des riverains de la rue centrale de bénéficier de ces silos, dès la livraison de la rue.- En attendant, prévoir un panneau indiquant « mise en service à compter de la fin des travaux » - exiger un marquage au sol le plus rapidement possible et une installation des potelets afin de limiter les mauvaises habitudes (stationnement sur trottoirs)

<p>Plantations Anticiper reprise de la végétation du chemin de l'étang Arbre parking grande rue</p> <p>Reprise d'enrobé Lors des reprises de réseaux par les différents concessionnaires, constat de dégradations récurrentes des travaux réalisés (« balafres » d'enrobé) sur des rues récemment rénovées. Réflexion de la ccvg pour modifier processus de reprise des tranchées (ex : prise en charge CCVG pour s'assurer du respect du cahier des charges « qualité » avec refacturation au concessionnaire => aboutissement de la réflexion à prévoir au prochain mandat).</p>	
ILOT DU SENTIER	
<p>Livraison école - Visite avec personnel enseignant et parents élus le 10 janvier à 16h45 - visite échelonnée des différents services (services techniques, d'animation et administratif de la mairie). Planification de ces visites sur la période courant de décembre à janvier. - Volonté des enseignantes d'anticiper le déménagement avant les vacances scolaires au maximum entre le 6 et le 17 avril (avant vacances scolaires) avec présence des équipes y compris le mercredi 15 avril (sous réserve retour commission de sécurité)</p> <p>Futur marché Travail en cours sur le règlement (arbitrages à venir lors de la prochaine commission équipements du mercredi 13/11)</p> <p>Dénomination des espaces publics et salles Arbitrage en commission conjointe du mercredi 13/11</p> <p>Commerce sentier Tabac presse et souhait de terrasses / arceaux vélo > arceaux très souvent utilisés donc difficiles à déplacer. Mail piéton de 5 m côté école rendant compliquée l'installation d'une terrasse (passage pompiers et services publics divers)</p> <p>Fermeture avenue / arrêt de bus Arrêté pour la fermeture de l'avenue du sentier pour retrait de la grue.</p>	<p>- Tabac – presse : étude d'une solution sur place, avec l'appui de G. GROS et M CASTELLANO</p> <p>- Retrait grue : privilégier un mercredi pour limiter nuisances sur circulation en direction de l'école et rotations des cars vers la piscine > choix du mercredi 27/11</p>
AMENAGEMENT URBANISME	
<p>Anneau historique Atelier de travail ce jeudi 7/11</p>	

<p>Point sur la coordination en amont avec M. REPELLIN Avancement positif du projet</p> <p>Free Introduction du recours au tribunal administratif de la part des riverains à propos de la première DP accordée. Réflexion sur des alternatives : résidence rose des vents et poteaux électriques. En attente de retour de l'OPAC sur l'hypothèse rose des vents</p> <p>Cadastre Point sur le travail de remaniement cadastral : travail sur millery jusqu'à fin février 2020. Différentes régularisations pour Millery en cours.</p> <p>PLU Nouveau rétroplanning pour la modification : <ul style="list-style-type: none"> - Début octobre : transmission aux PPA > en attente de leurs retours - De début janvier à début février : enquête publique - Conseil municipal d'avril ou mai : approbation </p> <p>Révision : approbation à prévoir plutôt sur début de l'été avec délais complémentaires de consultation PPA préalable à l'enquête publique.</p> <p>Foncier Relance notaire clos bouliste : toujours pas de régularisation par le notaire</p>	<p>Anneau historique : solliciter l'OPAC pour étudier la création de places supplémentaires de stationnement sous sol avec achat sur plan pour répondre à demande (4 demandes en instance)</p> <p>Foncier : notifier courrier à la chambre des notaires</p>
<p>COMMUNICATION</p>	
<p>Millery Mag Appel à sujets Millery Mag en vue d'une validation du chemin de fer en commission communication du 27/11 (puis phase de rédaction en décembre) - Rencontre du nouveau gérant du clos de Millery. Echanges très positifs.</p>	
<p>FETES ET CEREMONIE</p>	
<p>Cérémonie du 11 novembre Point d'organisation. Tout est ok</p>	

<p>ENFANCE ET PETITE ENFANCE</p>	
<p>GEIPE Ré interrogation du rôle et du positionnement du GEIPE - maintien du rôle de comptabilité & paie de Chrystel (paiement au forfait) - transfert des éducatrices au sein des structures.</p> <p>Affaires scolaires - Retour conseil d'école élémentaire - Enquête scolarisation à domicile : visite du Maire, sorte d'enquête sociale. 2 familles concernées. - Effectif restaurant scolaire : pic à 104 enfants</p> <p>CMJ - Plénière du 7/11 avec remise du chèque à QUENTINUONS (cf. agenda)</p> <p>CAF - Nouvelle interlocutrice territoriale : Mme Stéphanie BRUN BADEROT, en remplacement de Mme RIBET. - 12/12 : réunion générale de la CAF – CTG en association avec les communes de la CCVG + Charly / travail en bassin de vie. Travail de bilan à anticiper sur les 4 ans du CEJ. Réflexion à engager quant au périmètre. Important travail de diagnostic statistique / état des lieux à mener en mairie</p>	<p>CAF : Faire le point auprès des coordo sur ce travail de diag + anticiper la récupération de données à jour.</p>
<p>FINANCES</p>	
<p>Prospective budgétaire Réflexion en cours pour limiter le recours à l'emprunt par l'ouverture d'une ligne de trésorerie afin d'assurer le paiement des situations à venir sur l'école / faire avance sur le montant des subventions et engager emprunt sur le strict besoin. Besoin de financement d'environ 2,6 M€.</p>	<p>Finances : accord pour avancer sur projet de ligne de crédit. A étudier pour validation en fin d'année au conseil municipal.</p>
<p>AGRICULTURE</p>	
<p>Bâtiment collectif agricole aux Ayats Comité safer pour les acquisitions courant novembre Préinscription du projet au budget d'investissement de la CCVG en vue du BP 2020. Débat à engager sur la gouvernance. Elargissement à la thématique transformation.</p>	

<p>RH</p> <p>Espaces verts :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Opération du genou de François Bonnet en janvier 2020 : absence de 4 à 6 mois à anticiper. - Arrivée du nouvel agent (Fabien CAULMILONE) ce vendredi 8 novembre <p>Police municipale :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Prise de poste de M. OLIVEIRA le 2 janvier 2020. D'ici là, M. OLIVEIRA vient sur son temps libre faire des temps de coordination avec Gilles à partir du 18/11. Gendarme du PSIG de Givors. 	
<p>STATUT ELUS</p> <p>Projet de loi « Engagement et proximité » Débat sur le projet de loi portant réforme du statut de l' élu local (avec notamment renforcement des pouvoirs du maire). Réforme sur la conférence des maires, conditions d'exercice des mandats locaux, pouvoir de police du maire. Pouvoir de suppléance des élus du conseil communautaire par les conseillers municipaux. Rôle du maire en tant que représentant de l'état Lors de la réunion sur ce projet de loi organisée par le député JL FUGIT, des échanges sur :</p> <ul style="list-style-type: none"> - la définition par l'Etat d'un barème d'indemnité « fixe » / strate de population, pour limiter les discussions en conseil en début de mandat. - travail en interco et poids de la commune centre fait débat. <p>Plus d'informations à l'adresse suivante : https://www.vie-publique.fr/loi/268675-projet-loi-engagement-dans-la-vie-locale-et-proximite-loi-sur-les-maires</p> <p>Congrès des maires Rappel sur la tenue du congrès des maires du 19 au 21/11. Présence d Mme le Maire, Céline Rothéa (et pour rappel, M. CHAUVIN). Mme Bret Vitoz décline finalement sa présence. Possibilité de consulter les interventions par visioconférence : https://www.amf.asso.fr/m/congres19/</p>	
<p>BATIMENT</p> <p>Cimetière Mme ROTHEA n'a pas pu procéder à l'ouverture du portail G FABRE samedi (absence de clé au tableau) > vérifier disponibilité et procédure</p>	

CONSEIL MUNICIPAL DU 21 NOVEMBRE

Pré ordre du jour :

Finances

- DM :

- * Pour création de l'opération achat du Gavroche
- * Opération travaux Mairie (AMO)
- * Raccrocher impression des documents d'urbanisme à l'opération

PLU

- Garantie d'emprunts 3F / 1 logement PLUS et 1 logement PLAI rue du guicholet

RH

- Dotation agents recenseurs + agents coordonnateurs
- Création postes Agents de maîtrise (suite à promotion interne ATSEM)

Affaires sociales : logement d'urgence / convention de mise à disposition entre la mairie et le CCAS

Aménagement :

- périmètre de projet

Vie scolaire

Avenant règlement périsco et restaurant scolaire (PAI, horaires...)

Vie des syndicats

SMAGGA

MIFIVA / données millerotes

(report des dossiers :

SIMIMO / RQPS

SYSEG / se concentrer sur millery - RQPS

au prochain conseil)

AGENDAS ET QUESTIONS DIVERSES

Agenda Mme le maire

Mercredi 6/11

15h : Rdv REPELLIN

18h : AG TENNIS

Judi 7/11

9h : atelier de travail OPAC

14h : Réunion foncier SMAGGA

14h30 : CA du CCAS

17h : CMJ

19h30 : commission urbanisme et aménagement urbain

Vendredi 8/11

8h-9h30 : rencontre entreprises zones AYAT

19h : AG THALEIA

Lundi 11/11

11h : Cérémonie du 11 novembre

Mardi 12/11

Déjeuner des maires de la ccvg

17h : Commission finances

18h : bureau communautaire

Jeudi 14/11

Déjeuner restaurant scolaire

15h : Les instants T du territoire

17h : inauguration OPAC / Vourles

18h : commission équipements **(ou le mercredi 13/11)**

Vendredi 15/11

9h : commission restitution appel à opérateurs photovoltaïque / anciennes carrières

15h : point m et mme bossard

Dimanche 17/11

9h : bourse aux jouets de la MEJC

Absence de Josiane Chapus du 23/11 au 13/12 de JC

Rappel congrès des maires du mardi 19/11 au jeudi 21/11

PROCHAIN CA : LUNDI 18 NOVEMBRE 18H30

Le maire,




Françoise GAUQUELIN