

Présents : F GAUQUELIN, JM BUGNET, C ROTHEA, G LEVEQUE, J CHAPUS, M GILLE, MJ JOUBERT, M CASTELLANO, E PUYJALINET
Services : J BILLARD

Sujets abordés	Décisions
<p>ARBITRAGES</p> <p>Projet anneau historique</p> <hr/> <p>Maison médicale Retour de MJ JOUBERT sur les derniers échanges auprès d'OFFICE SANTE et projet des médecins. Premiers éléments de programmation supposeraient l'exploitation de l'ensemble de la surface la maison médicale par la MSP Visite du centre médical situé à CONFLUENCE. Echange sur le projet pour Millery. Rencontre des médecins avec une présentation en début d'année. > 5 médecins > 4 kinés > un local commun infirmière</p> <p>Salle de rééducation mutualisée.</p> <p>Vision début d'année.</p> <p>Rappel sur la disponibilité de bureaux sur le programme de R2I qui pourraient être une opportunité (moitié RdC et moitié étage) / alternative pour les autres candidats sur les professions médicales.</p> <p>Volonté d'achat.</p> <p>>> Quelles alternatives pour les autres professions médicales</p>	<p>Maison médicale : confirmation prise de contact à initier auprès de R2I – orientation des autres professions médicales intéressées</p>
<p>Animation</p> <hr/> <p>TRAIL LONES ET COTEAUX Retour sur la réunion bilan du trail Débrief Charly, Vernaison, Grigny</p> <p>Beaucoup moins de participants. Est posée la question de l'organisation tournante. Charly et Vernaison ne souhaitent pas coordonner la prochaine édition, quelle position de Millery ?</p> <p>Grigny reste ouvert à l'organisation 2023 mais avec redistribution des tâches mais également renforcement des participations communales (proposition de 1 500 €)</p> <p>Mobilisation demandée par thématique : administratif, communication, définition du parcours, coordination des ravitaillements.</p>	<p>TRAIL : demande du bilan détaillé 2022 pour prise de position sur participation. Pas d'évolution forte de l'aide financière à prévoir. Difficulté de mobiliser les bénévoles. Pas de portage de l'opération par Millery en raison des moyens</p>

<p>Commerce</p> <hr/> <p>Food truck Proposition de R. DESCOTES de faire un snack « food truck » sur la place du Bouton Rencontre avec le porteur de projet. Rappel : fermeture le lundi et mardi à tour de rôle des boulangeries, mercredi Casino</p> <p>Réseaux divers</p> <hr/> <p>Règlement d'assainissement</p> <p>Le SYSEG a indiqué que le règlement d'assainissement avait été modifié pour imposer des études de sol au stade de la DP valant division. Ainsi, les DP valant division ne transmettant pas d'étude géotechnique seront refusées par le SYSEG.</p> <p>Face aux difficultés juridiques imposées par cette solution, avec un risque de refus systématique des demandes de DP, une rencontre des instructeurs est programmée le 29/11.</p> <p>Pour rappel, le SYSEG sollicite souvent des pièces qui ne sont pas demandées à notre niveau au stade DP. Le SYSEG peut très bien refuser un projet au regard de son règlement d'assainissement, mais nous ne pouvons pas refuser une DP au regard de ce même règlement d'assainissement qui est basé sur une réglementation sanitaire (CGCT, code de l'environnement...), mais pas sur le code de l'urbanisme.</p> <p>Orientation des élus :</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Refus de l'exiger au stade DP / attendre le PC ➤ Choix de la solution 3 en transition avec PLU <p>Or, la problématique réside dans le fait que le SYSEG transmet des avis défavorables sur des autorisations d'urbanisme, en l'occurrence sur des DP valant division, en s'appuyant sur son règlement qui n'est pas annexé au PLU et qui n'a pas fait l'objet d'une Enquête Publique.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Demander au SYSEG d'accélérer très fortement l'élaboration du zonage pluvial car c'est ce document qui permettra de donner un socle juridique, en matière d'urbanisme, au règlement d'assainissement. Mais, ce document, qui nécessitent une Enquête Publique et qui doit être annexé au PLU, ne sera pas approuvé avant l'automne 2023. Faut-il, en attendant, demander au SYSEG de ne pas appliquer ces nouvelles orientations ? Enfin, ici aussi, je ne suis pas forcément favorable de demander une étude de sol dès la DP puisque nous le ferons au stade du permis. Je préconiserai d'indiquer ce dispositif en prescription dans les arrêtés des DP 2) Demander de retirer ces nouvelles orientations du règlement d'assainissement 3) Dissocier les instructions des DP : Nous instruirons la DP sur le volet urbanisme, en indiquant, en prescription, que les eaux pluviales devront être gérées à la parcelle (infiltration...). Cette prescription sera alors analysée et instruite au moment du permis. Et le SYSEG instruira la DP de son côté en notifiant ses propres prescriptions directement au pétitionnaire. Dans ce cas, nous devons indiquer dans nos arrêtés que la DP est accordée au regard du code de 	<p>humains que cela suppose</p> <p>Sur proposition de food truck : accord de principe pour les lundi au mercredi midi, et mercredi soir.</p> <p>Scénario 3 privilégié (cf. en gras), présenté en réunion avec le syseg le 29/11</p>
---	---

l'urbanisme mais que le dossier peut faire l'objet d'un refus au regard du règlement d'assainissement du SYSEG.

4) Ne pas prendre en compte les avis du SYSEG estimant qu'ils ne sont pas bordés juridiquement. Attention ici à la situation pour les porteurs de projets qui penseront obtenir leur autorisation, mais qui se verront retoqués ultérieurement par le SYSEG au moment de la demande de raccordement ou d'instruction du permis. Attention également à cette sécurité juridique car des compromis de vente sont signés, devant notaire, sur la base de DP valant division

>> Quelle posture à privilégier ?

>> En parallèle, demande d'accélération de la moe assainissement centre historique avec réunion de lancement le 2/12

INFORMATION

Centralité

Mission moe « EcoQuartier centralité »

Point d'étape sur les échanges ville – ccvg – atelier Gardoni sur l'aménagement des espaces publics.

Partage d'une orientation assez tranchée de créer une vraie place à vivre avec peu d'aménagements dessus. Recherche connexe de places de stationnement à prévoir (cela peut passer par le réaménagement du débouché de la rue du clos varissan)

Réflexion sur un parti pris minimaliste.

Equipements

Etude de programmation mairie

Point d'étape chefs de service – JMB – Archiprogramme sur la répartition des bureaux le 28/11

Vigilance appel à projets DETR et abondement « travaux de rénovation énergétique » et obligation de justifier d'un démarrage de travaux sur 2023. Nécessité d'un gain énergétique d'au moins 30%.

Soutien du SIGERLy.

City stade

Lancement consultation moe City stade le 22/11

Stade de la Freydiere

Le bureau de contrôle SOLEUS a été mandaté pour vérifier nos aires de jeux et équipements sportifs. Alerte de ce bureau de contrôle sur l'état de la cage de foot à 11 côté parking avec **une préconisation de neutralisation.**

Suite à l'analyse de la dangerosité avec un risque évident de casse / dessellage du poteau, **arrêté de fermeture temporaire pris pour l'usage du terrain de foot.**

Solution de remplacement rapide en cours.

Devis va nous être proposé demain 22/11 avec remplacement d'ici au we.

Stade : réparation des cages le vendredi 25/11 pour assurer une reprise normale d'activité du foot

RH

Absences / effectifs

Information absences / effectifs

Absences en cours :

*Valérie MOLLE (malade)

*Corentin THEALLIER (malade)

*Audrey JOURDAN (malade).

* Jessica DANGUIN

Prolongation FF jusqu'au 25/11 et demande d'adaptation de poste

Réorganisation

Mutation de Laurene BACOUET qui va nécessiter une réorganisation.

Bibliothèque

Rappel pot de départ d'Isabelle GARMIER **le vendredi 9.**

Prévoir possibilité de mutualiser la cagnotte

Préparation livre souvenir

Voirie réseaux

Déploiement bornes

Proposition du SIGERLY de tendre vers 4 emplacements / 8 points de charge bornes électriques sur ce mandat.

Proposition validée par les adjoints référents :

- Parking salle polyvalente/panneau lumineux 2023
- Parking « Clos Varissan » 2023
- Parking Grande Rue 2024
- Place du Bouton 2025

Carte de vœux. Proposition définitive



Animation

8 décembre

Point sur l'organisation du 8 décembre : Implication de nombreuses associations Foot, basket, tennis, mejc, danse, musique, chorale, Thaleia, ESJ3...
Avancement démarrage à 18h30 proposé pour répondre à la présence des familles

Nouveaux arrivants

Retour très positif
Bon format avec une trentaine de millerots. Très bons échanges.
Prévoir renouvellement chaque année à l'automne.
Prévoir évènement « remise des cartes électorales » au printemps.

GAVROCHE

Vigilance sur le panneau

Vie des associations

Millery demain devient « Millery ensemble » avec recentrage sur les activités festives

Commerce

Le Bacchus

Fermeture temporaire du restaurant du Bacchus suite au jugement déclarant les installations d'aération non conformes.
Recherche à vendre. Souhait d'engager procédure contre propriétaire des murs.

Enfance jeunesse

Bilan financier

Point d'étape bilan financier des structures enfance jeunesse : Marmousets, MEJC
Nouveau bilan avec les Marmousets début décembre (problème interne).

Social

Paniers des anciens

Rappel distribution les 8, 10 et 17 décembre
Préparation du 22 au 24/11

Dates à retenir

PRESENCES DE MME LE MAIRE EN MAIRIE : CHANGEMENT DEPUIS NOVEMBRE :

- LUNDI
- MERCREDI MATIN
- VENDREDI

DATES DIVERSES DE MME LE MAIRE ET DES DELEGATIONS

Lundi 21

14h : COPIL 7 CHEMINS : rencontre à la ccvg sur les 7 chemins. Secteur clé à enjeux.
Entrée sur le territoire. Sujet économique et mobilité. Lancement d'une étude d'évolution sur le secteur.

CONGRES DES MAIRES > 22/11 au 24/11

Jeudi 24

18h comité syndical SMAGGA
16h30 : Plantation arbre espace rencontre
20h AG école de musique

Vendredi 25

16h : pont de Vernaison
20h : conférence sur l'arbre

Lundi 28

11h : point Métro B
Après-midi : MIFIVA
17h30 : Négociation M LEONE

Mardi 29

9h30 : Conférence des présidents département
18h30 : conseil communautaire

Mercredi 30

19h : signature du partenariat départemental

Jeudi 1/12

8h : commission aménagement
Repas des maires
18h30 : AG AMF à l'institut lumière.

Vendredi 2

Matinée entretiens du Garon SMAGGA
14h30 : SYSEG

Samedi 3

Sainte barbe

Vie des commissions

Rappel lien de suivi des ordres du jour des conseil, CA, commissions :

https://docs.google.com/spreadsheets/d/1P7VLtu_WwHQnxNDkVPhyXISKNfmkUPG5/edit?usp=sharing&oid=115733957041823282450&rtpof=true&sd=true

Prochain CA le MERCREDI 7/12 18h

Le maire,
Françoise GAUQUELIN


